Załącznik do uchwały Nr 1120 /2026
Zarządu Powiatu Krapkowickiego
z dnia 01.09.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
Powiatu Krapkowickiego przeznaczonej do wynajęcia w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia wynajmowanych pomieszczeń	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat netto z tytułu najmu i terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	Krapkowice, ul. 3 Maja 21 działka nr 3695 o powierzchni 0,1253 ha księga wieczysta OP1S/00052245/6 działka nr 3701 o powierzchni 0,0221 ha księga wieczysta OP1S/00072550/3 działka nr 3706 o powierzchni 0,3604 ha księga wieczysta OP1S/00072550/3 powierzchnia całkowita budynku 9299,87 m^2	I piętro budynku o powierzchni 2200 m^2, część parteru o powierzchni 636,23 m^2, część piwnicy o powierzchni 1317,51 m^2	Nieruchomość zabudowana nowym budynkiem rozbudowywane-go szpitala powiatowego	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość stanowi nowe skrzydło szpitala powiatowego	Opłata za najem wynosi 77 000,00 zł netto miesięcznie. Opłata uiszczana będzie comiesięcznie na podstawie wystawianych faktur. Najemca będzie ponosił wszystkie koszty związane z eksploatacją budynku	Wysokość opłat może zostać ustalona poprzez, wypowiedzenie dotychczasowej wysokości opłaty, najpóźniej na miesiąc naprzód, na koniec miesiąca kalendarzowego

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Krapkowicach, a także zamieszcza się na stronach internetowych Powiatu Krapkowickiego.

Krapkowice, dnia 01.09.2026 r.

STAROSTA KRAPKOWICKI
Maciej Sonik