Opolski
Wojewódzki
Konserwator
Zabytków

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Opolu
ul. Piastowska 14, 45-082 Opole
tel. 77 45 24 433, e-mail: biuro@wuozopole.pl
www.wuozopole.pl

Opole, dnia 12.09.2025 r.

ZN.5140.2.2025.PC

ZAWIADOMIENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego
w sprawie wpisania zabytku do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 8, art. 9 ust. 1 i 2, art. 10a. pkt 1 i 2, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 3 i 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.) oraz art. 10, art. 31 ust. 1 i 2 oraz art. 61 ust. 4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Opolu zawiadamia o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków województwa opolskiego:

Pałacu w Kujawach

usytuowanego na dz. ew. nr 1277/29, obręb Kujawy

Pouczenie:

Strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania. Strona ma prawo do złożenia odpowiedzi na niniejsze pismo, a także do złożenia wyjaśnień na piśmie oraz do zgłaszania wniosków oraz dowodów (art. 73 k.p.a.).

Okoliczność faktyczna może być uznana przez organ za udowodnioną, jeżeli strona miała możność wypowiedzenia się co do przeprowadzonych dowodów, chyba że załatwienie sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na grożącą niepowetowaną szkodę materialną (art. 81 k.p.a.).

Strona ma prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji organ umożliwi wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (art. 10 k.p.a.).

Strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. (art. 32 k.p.a.) Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnik jest zobowiązany dołączyć do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa (art. 33 k.p.a.) wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej.

Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi. Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się

pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. Strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń – w razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art. 40 k.p.a.).

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu - w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 k.p.a.).

Ponadto informuję, że w myśl art. 10a.1 i 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku. Zakaz, o którym mowa w ust. 1, dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.

Zgodnie z art. 46 ust.1 cyt. wyżej ustawy Wojewódzki Konserwator Zabytków może wydać decyzję o wstrzymaniu prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku niewpisanym do rejestru, jeżeli zabytek ten spełnia warunki uzasadniające dokonanie wpisu do rejestru. W związku z powyższym do momentu zakończenia postępowania o wpis do rejestru nie należy podejmować żadnych działań przy zabytku bez zgody Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po wpisaniu zabytku do rejestru zabytków na wykonanie wszelkich prac należy uzyskać pozwolenie Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Zbigniew Bomersbach

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Kornel Novak

Do wiadomości :

1. Starostwo Powiatowe w Krapkowicach

Aa