

Uchwała Nr XXVII/202/2013  
Rady Powiatu Krapkowickiego  
z dnia 29 stycznia 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkownika nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Krapkowickiego

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1592 ze zm.), w związku art. 37 ust. 4 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Powiatu Krapkowickiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy odpłatnego użytkownika na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata z Krapkowickim Centrum Zdrowia Sp. z o.o. nieruchomości zabudowanej, położonej w Krapkowicach przy ul. Szkolnej 7, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 97/1 z mapy 8 o powierzchni 0,7025 ha, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr 51752, stanowiącej własność Powiatu Krapkowickiego.

§ 2

1. Przedmiotem odpłatnego użytkownika jest działka wyszczególniona w § 1 wraz ze znajdującym się na nim budynkiem, z wyłączeniem 4 piętra oraz lokalu o powierzchni 133 m<sup>2</sup> położonego na parterze, w którym prowadzona jest apteka.
2. Powiat zastrzega sobie prawo dostępu do wyłączonego z użytkownika 4 piętra budynku, ciągów komunikacyjnych i innych części wspólnych za ryczałtową partycypacją w kosztach eksploatacyjnych.

§ 3

Szczegółowe warunki użytkownika zostaną określone w umowie użytkownika.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Krapkowickiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Powiatu Krapkowickiego

Józef Bukowiński