

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych**

Lp.	Położenie nieruchomości Oznaczenie według KW i katastru nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Forma zbycia nieruchomości	Wartość nieruchomości i cena sprzedaży netto
1	Obręb Krapkowice działka nr 2587 o powierzchni 2,2722 ha. Księga wieczysta OP1S/00034002/9	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka oznaczona jest jako tereny zabudowane wymagające przekształceń, tereny zainwestowane o przewadze funkcji mieszkalnej wysokiej intensywności z zaznaczonym symbolem graficznym oznaczającym emitory negatywnego oddziaływania – pyły, gazy, hałas	Działka uzbrojona, ogrodzona, zabudowana budynkami, budowlami, i urządzeniami związanymi z prowadzona na jej obszarze wytwórnią elementów żelbetowych oraz hurtownią materiałów budowlanych. Nawierzchnia w większości utwardzona.	Bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego	Wartość nieruchomości 990 000,00 zł Cena ustalona zgodnie z art. 198h ustawy o gospodarce nieruchomościami 594 000,00 zł
2	Obręb Krapkowice działka nr 3432 o powierzchni 0,6268 ha. Księga wieczysta OP1S/00056022/5	Działka oznaczona symbolami 5P, B, S co oznacza przemysł, bazy, magazyny, składy hurtowe. W części oznaczona symbolem KZ który oznacza drogi zbiorcze.	Działka uzbrojona, częściowo ogrodzona, zabudowana trzema budynkami w zwartej zabudowie o funkcji biurowo – magazynowo – warsztatowej. Teren częściowo porośnięty drzewami i krzewami.	Bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego	Wartość nieruchomości 305 300,00 zł Cena ustalona zgodnie z art. 198h ustawy o gospodarce nieruchomościami 183 180,00 zł

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krapkowicach przy ul. Kilińskiego 1.  
Wykaz zamieszczono na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Krapkowicach.  
Wykaz przekazano Wojewodzie Opolskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie w Biuletynie Informacji Publicznej.  
Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.  
Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia nieruchomości mija po upływie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

*STAROSTA KRAPKOWICKI*  
*Maciej Sonik*